

Gemeinde Schorfheide

Ortsteile: Altenhof, Böhmerheide, Eichhorst, Finowfurt,
Groß Schönebeck, Klandorf, Lichterfelde, Schluff, Werbellin

N i e d e r s c h r i f t **21. Sitzung des Ortsbeirates Lichterfelde**

Sitzungstermin:	Donnerstag, 17.09.2026
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:48 Uhr
Raum, Ort:	Büro Ortsvorsteher, OT Lichterfelde, Eberswalder Straße 1

Anwesende:

Gabriel, Matthias	Bündnis Schorfheide
Masuhr, Enrico	Bündnis Schorfheide
Slanina, Katharina	Die Linke
Lubke, Ulf	Freie Wähler Schorfheide

Abwesende:

Sellke, Nicole	Bündnis Schorfheide -entschuldigt
----------------	-----------------------------------

Weitere Anwesende:

Herr Horn,
Herr Scheffzük,
Frau Kohl,
Frau Schröder,
Herr Dr. Steiner,
Herr Töpferwien

Tagesordnung:

- Ö 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit
- Ö 2 Bestätigung der Tagesordnung
- Ö 3 Kontrolle des Protokolls des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.06.2026
- Ö 4 Informationen durch den Ortsvorsteher
- Ö 5 Einwohnerfragestunde
- Ö 6 Sonstiges
- Ö 7 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung
- N 8 Bestätigung der Tagesordnung
- N 9 Kontrolle des Protokolls des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.06.2026
- N 10 Sonstiges
- N 11 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00 Uhr
Uhr

Ende: 20:36

Zu 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Anwesenheit: Beginn 19.00 Uhr

Zu 2: Bestätigung der Tagesordnung:

Einstimmig bestätigt.

Zu 3: Kontrolle des Protokolls des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.06.2026:

Einstimmig bestätigt.

Zu 4: Informationen durch den Ortsvorsteher

- Das Sommernachtsleuchten war auch in diesem Jahr wieder ein gelungenes Fest. Die Versteigerung für die Finanzierung der 750-Jahr-Feier und der Merch-Verkauf brachten circa 2.400 Euro ein. Der Ortsbeirat bedankt sich bei allen Organisatoren, Teilnehmenden und insbesondere bei der Kita und dem Sportverein für ihre aktive Teilnahme.
- Die Tischtennisplatte wurde aufgestellt.
- Zur Absicherung eines sicheren Schulweges wurde vor dem Schlosspark ein Kinder-Hinweis-Männchen aufgestellt.
- In der Gemeinde hat sich eine neue Fraktion konstituiert – namens BVB Freie Wähler/CDU.
- Informationen aus dem Bauausschuss: Die Bebauungspläne für die Projekte „Wohnen am Lichterfelder Hauptgraben“ und „Mehrfamilienhausbebauung Oderberger Straße“ werden neu aufgestellt. Nähere Informationen dazu können aus der Tagesordnung des Bauausschusses aus dem September entnommen werden.

Zu 5. Einwohnerfragestunde

- Herr Töpperwien legt dar, dass er bereits vor 18 Monaten die Erstellung eines Mietspiegels angeregt hat. Die Gemeinde erklärte, dass die Erstellung eines Mietspiegels zu kostenintensiv sei. Dagegen sei Widerspruch durch Herrn Töpperwien eingelegt worden.

@Bauamt: Plant die Gemeinde mittelfristig die Erstellung eines Mietspiegels?

- Herr Scheffzük erklärt, dass es trotz 30-km/h-Schild in der Eberswalder Straße zu keinerlei Verkehrsberuhigung kommt. Geschwindigkeitsüberschreitungen sind akustisch und optisch wahrnehmbar. Zur Sicherung der Einhaltung der 30 km/h bedarf es dringend einer Geschwindigkeitskontrolle.

@ Ordnungsamt: Wie kann das Ordnungsamt unterstützen, um auch in Lichterfelde Geschwindigkeitsmessung durchführen zu lassen?

- Herr Lubke erklärt, dass die Dialog-Displays zu wenig Helligkeit aufweisen. Durch die verminderte Helligkeit werden die Fahrzeugführerinnen und Fahrzeugführer nicht aggressiv

genug auf ihre Verfehlungen in Form der Geschwindigkeitsüberschreitung aufmerksam gemacht.

@Ordnungsamt: Bitte prüfen.

- Herr Scheffzük weist darauf hin, dass durch die Sperrung in Finowfurt vermehrt der Verkehr durch Lichterfelde gelenkt wird. Daher ist mit Schäden an Gehwegen, Straßen und Bordsteinkanten überwiegend in der Messingwerkstr. zu rechnen. Diese sind lt. Herrn Scheffzük schon in einem schlechten Zustand, so dass durch die Sperrung in Finowfurt mit einer weiteren übermäßigen Verschlechterung zu rechnen ist.

@Bauamt: Erfolgt eine Dokumentation zum Zustand der Bordsteinkanten und Straßen in Lichterfelde vor und nach der Sperrung?

- Frau Schröder weist darauf hin, dass an der Kreuzung Eberswalder Straße/Am Rosengrund das Verkehrszeichen 30 km/h fehlt. Ebenso sei es an der Messingwerkstraße.

@Ordnungsamt: Bitte prüfen.

- Frau Schröder regt an, dass es während der Bauphase in Finowfurt eine temporäre Fußgängerampel an der Messingwerkstraße geben sollte. Da das Überqueren der Straße nur in Höhe Omas Speisekammer gesichert möglich ist, wäre aufgrund der Verkehrsdichte eine zweite Fußgängerampel für die Sicherheit der Schulkinder sowie der Seniorinnen und Senioren wichtig.

@Ordnungsamt: Bitte prüfen.

Zu 7: Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung um 20:36 Uhr.

Anlage 1 zum öffentlichen Teil der Sitzung vom 17.09.2026:**Wiedervorlagen und offene Rückmeldungen**

aus Nie- der- schrift	... mit Datum vom	TOP	Inhalt Anfrage	RM zur OBS	... mit Datum vom	Inhalt Rückmeldung (RM)
2/26	19.02. 2026	4	Wie hat der Bauausschuss zur Verlagerung des Radweges parallel zur Eberswalder Straße entschieden?			
2/26	19.02. 2026	5	Einrichtung Sammelbecken Kirschenallee?	4/26	16.04. 2026	Das Bauamt prüft den Sachverhalt. Ergebnis noch offen.
3/26	19.03. 2026	4	Beschilderung Schulweg: ausgebliebenes gelbes Schild in der Oderberger Straße	6/26	25.06. 2026	Das Schild wird ausgetauscht und durch den Bauhof abgebaut werden. Der OB hat für das neue Schild keine Vorgaben. Dies kann durch die Gemeinde mit ähnlichem Inhalt beschafft werden → Umsetzung noch offen
3/26	19.03. 2026	5	Gibt es Gründe, die einer Einladung von Anwohnern bei Vor-Ort-Besichtigungen entgegenstehen?			
3/26	19.03. 2026	5	Können Schwarz-Camper zur Kasse gebeten werden?			
4/26	16.04. 2026	4	Der Ortsbeirat bittet wiederholt um Übersendung Daten der Dialogdisplays für die Jahre 2024 und 2025.	6/26	25.06. 2026	Es wurden bisher lediglich Statistikdaten übermittelt, keine Rohdaten im Excel/CSV-Format → Daher bleibt Anfrage offen.

5/26	21.05. 2026	5	Zum Erreichen bzw. Parken vor den Grundstücken in 1. + 2. Aue werden zunehmend die dortigen Grünflächen ausgefahren => Ist das Pflanzen von Hecken oder Bäumen, um diese Umstände zu unterbinden, möglich?			
6/26	25.06. 2026	5	Der Hopssteig wächst zunehmend zu, Fahrradwege teilweise ebenso.			

Nicht öffentlicher Teil

Beginn: 20:37 Uhr

Ende: 20:48 Uhr

Zu N 8: Bestätigung der Tagesordnung:

Einstimmig bestätigt

Zu N 9: Kontrolle des Protokolls des öffentlichen Teils der Sitzung vom 15.06.2026:

Einstimmig bestätigt

Zu N 10: Sonstiges:

- Herr Gabriel bittet um Vorschläge zur Auszeichnung von Ehrenamtlichen. Diese sind an **ortsbeirat@lichterfelde.org** per Mail zu senden. Im WhatsApp-Kanal wird dieser Aufruf ebenso noch veröffentlicht.
- Herr Gabriel erklärt, dass sich ein weiterer Investor für den Bau einer PV-Anlage bei ihm gemeldet hat. Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass dieses Bauvorhaben nicht die Zustimmung des Ortsbeirates erhält. Es werden ihm Ausweichflächen (Lagunen) angeboten.
- Weiterhin erklärt Herr Gabriel, dass Arton für das Bauvorhaben am ehemaligen Trockenwerk Lichterfelde den „Bauturbo“ nutzen möchte. Auch dieser Antrag wird einstimmig vom Ortsbeirat abgelehnt.

Zu N 11: Schließung der nicht öffentlichen Sitzung

Herr Gabriel beendet um 20:48 Uhr die Sitzung.

Gabriel
Versammlungsführer

Slanina
Protokollantin